



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksversammlung Altona

A/BVG/60.02-6 Band 9

Drucksachen-Nr. XIX-0556
15.09.2011

Beschlussempfehlung

- öffentlich -

Gremium	am
Bezirksversammlung	22.09.2011

Hochbunker (Schneckenurm) an der S-Bahn Sternschanze für Bürgerinnen und Bürger erhalten und sanieren!

Beschlussempfehlung des Ausschusses für Kultur und Bildung

Der Ausschuss für Kultur und Bildung empfiehlt der Bezirksversammlung folgenden Beschluss zu fassen:

An der Entscheidung zur Sanierung und Nutzung des Hochbunkers (Schneckenurm) an der S-Bahn Sternschanze wird weiter festgehalten. Für die Sanierung des Hochbunkers an der S-Bahn Sternschanze und der Umsetzung des Konzeptes von „Kunststück e.V.“ werden die noch verbleibenden Gelder der „Wasserturmmillion“ eingesetzt.

Die Bandübungsräume in der Kelleretage/ unter der Treppe sollen auch nach der Sanierung des Hochbunkers weiter bestehen bleiben und wie bisher genutzt werden.

Das Bezirksamt wird gem. § 19 Abs. 2 BezVG aufgefordert:

Die zur Sanierung des Hochbunkers notwendigen Maßnahmen in Zusammenarbeit mit dem Verein „Kunststück“ einzuleiten. Dazu bereitet das Bezirksamt Altona ein Ausschreibungsverfahren für ein Architektonisches Gutachten vor. Das Gutachten soll folgende Eckpunkte beinhalten:

- **Kostenschätzung für die Sanierung, dabei sind insbesondere zu berücksichtigen die**
 - **Schadensermittlung (Belastung, z.B.Schimmelsanierung, sonstige baulichen Schäden)**
 - **Ermittlung der statischen Bedingungen, Bewehrung**
 - **Brandschutzauflagen**
 - ➔ **Zweiter Baulicher Rettungsweg, Fluchtwege**
 - ➔ **Brandschutzanlage/ Alarmierungsanlage**
 - **Elektrik**
 - **Fallrohre, Sielanlage**
 - **Sanitäranlagen**
 - **Heizungsanlage**

- Nutzung der Räume für Veranstaltungen und kleine Gastronomie
 - Belichtung des Bunkers (Zugang und Veranstaltungsetagen)
2. Das Bezirksamt wird gem. § 19 Abs. 2 BezVG aufgefordert, den Kulturausschuss, das Denkmalschutzamt und den Verein Kunststück e.V. an diesem Verfahren zu beteiligen.
 3. Das Bezirksamt wird gem. § 19 Abs. 2 BezVG aufgefordert, in den Dialog mit den Nutzern der Übungsräume und den anliegenden Sportvereinen zu treten, um sie in das Verfahren einzubinden.
 4. Die Auswahl des Architekten erfolgt durch eine Jury, die vom Ausschuss für Kultur und Bildung eingesetzt und aus Mitgliedern des Ausschusses, des Bezirksamtes, des Vereins Kunststück zusammengesetzt wird.
 5. Das Bezirksamt wird gem. § 19 Abs. 2 BezVG dazu aufgefordert, dem Ausschuss für Kultur und Bildung bis zur nächsten Sitzung Vorschläge zu übermitteln, welche Modelle für die Bauträgerschaft möglich sind.
 6. Vor einer endgültigen Beauftragung der Sanierungsmaßnahmen legt der Verein eine aktuelle Wirtschaftlichkeitsberechnung für den laufenden Betrieb vor.

Petition:

Die Bezirksversammlung wird um Zustimmung gebeten.

Anlage/n:

ohne Anlagen

Sanierungsbeirat

Stadtteil Sternschanze Altona steg Hamburg mbH Protokoll des Sanierungsbeirates vom 12.10.2011

Nutzungskonzept Schneckenbunker

Auf Empfehlung des Ausschusses für Kultur und Bildung beschloss die Bezirksversammlung Altona, Drucksache XIX-0556, dass an der Entscheidung zur Sanierung des Hochbunkers (Schneckenbunker) an der S-Bahn Sternschanze festgehalten wird. **Der Bunker soll durch ein gastronomie-gestütztes Kulturprojekt genutzt werden.**

Die Verwaltung wurde u.a. beauftragt, ein Ausschreibungsverfahren für ein architektonisches Gutachten vorzubereiten, in dem die Kosten für die Sanierung neu ermittelt werden. Zudem soll das Wirtschaftskonzept des beabsichtigten Trägers überprüft werden.

Der Sanierungsbeirat fasst die folgende Empfehlung:

Empfehlung Nr. 10/2011 Schneckenbunker an der Sternschanze

Der Sanierungsbeirat sprach sich in den vergangenen Jahren **wiederholt gegen die Genehmigung zusätzlicher gastronomischer Betriebe im Stadtteil Sternschanze** aus. Der Sanierungsbeirat betont, dass diese Empfehlung auch gastronomiegestützte Kulturprojekte und somit auch eine Nutzung des **Schneckenbunkers als gastronomiegestützten Kulturbunker an der Straße Sternschanze umfasst**. Er bittet den Regionalausschuss I den Sanierungsbeirat Sternschanze Altona vor einer Entscheidung über die Nutzung und die Vergabe des Schneckenbunkers zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 nein: 0 Enthaltung 0

