

An die Bezirksversammlung Altona  
Regionalausschuss 1

Platz der Republik 1  
22765 Hamburg

Beiratsempfehlung 10/2013
vom 09.10.2013
Seite 1

### **Empfehlung 10/2013 - Bebauungsplan-Entwurf Sternschanze 7**

Der Stadtteilbeirat Sternschanze befürwortet den Bebauungsplanentwurf Sternschanze 7 und dessen Planungsziele.

Besonders das Ensemble aus Roter Flora, FloraPark und Bunker mit den derzeitigen Nutzungen ist für den Stadtteil prägend und unbedingt erhaltenswert, was auch den Sanierungszielen des Sanierungsgebietes S4 Eifflerstraße entspricht. Eine darüber hinausgehende Nutzung und bauliche Erweiterung ist aus Sicht des Beirats nicht im Interesse des Stadtviertels.

Deshalb empfiehlt der Beirat dem Regionalausschuss I, sich für die zügige und konsequente Umsetzung des Entwurfs einzusetzen und in diesem Zusammenhang den beantragten Bauvorbescheid des Eigentümers für das von der Roten Flora genutzte Grundstück abzulehnen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Nein: 1 Enthaltungen : —