# Wie viel kostet welche Grünanlage in Altona?
## Wir für Sie in Altona

Kosten der Unterhaltung öffentlichen Grüns durch den Bauhof Altona

Ergebnisse der Kosten- und Leistungsrechnung

Hamburg
Bezirksamt Altona

**Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger Altonas,**

unser Bezirk zeichnet sich durch besonders viele und große öffentliche Grünanlagen aus: die über Altona hinaus bekannten Parks am Elbufer, der Volkspark mit seinem international bekannten Dahliengarten und dem Schulgarten, der Grünzug Altona zwischen dem Fischmarkt und dem Bertha-von-Suttner-Park und der Bornpark an der Grenze zur Nachbarstadt Schenefeld gehören dazu. In diesen Parkanlagen stehen Juwele der Architektur wie das Jenischhaus, das Goddefroyhaus, das Goßlerhaus und das Puppenmuseum. Aber auch mit einfachen Mitteln umgebaute Treffpunkte wie das Park-Café im Walter-Möller-Park und die „Milchbar" an der Großen Wiese des Volksparks. Vereinzelt wurden störende Gebäude in Parkanlagen zugunsten des öffentlichen Grüns entfernt, zum Beispiel ein Einfamilienhaus im Heinepark (mit Unterstützung durch SAGA/GWG) und der Gartenbaustützpunkt im Hirschpark. Der Heinepark hat dadurch wieder seine historische Gestalt gewonnen.
Die Unterhaltung der öffentlichen Grünanlagen Altonas kostet jährlich etwa sieben Millionen €. Zwei Drittel davon kostet der moderne Bauhof Altona, ein Drittel wird für Pflegemaßnahmen durch private Unternehmen ausgegeben. Diese Broschüre legt Rechnung über die Verwendung der Unterhaltungsmittel. Außerdem enthält sie einen Vergleich der Unterhaltungskosten zwischen Großstädten, deren Einwohnerzahl etwa jener des Bezirks Altona entspricht. Es ist der erste derartige Vergleich, dem sich ein Hamburger Bezirk stellt.
Außerdem werden die Kosten der Unterhaltung öffentlicher Straßen und Wege benannt. Der Bauhof Altona schultert davon etwas mehr als ein Viertel. Das Straßenbegleitgrün war jahrelang ein Sorgenkind der Unterhaltungsleistungen des Bezirksamts. Erst seit 2014 nähert sich Altona dem Standard der Vergleichsstädte, der allerdings nach wie vor höher liegt.
Diese Broschüre trägt zur Transparenz der Kosten öffentlicher Dienstleistungen bei. Sie ist auch mit der zweiten Auflage bisher einmalig in Hamburg.

**Dr. Liane Melzer**
Bezirksamtsleiterin

**Dr.-Ing. Reinhold Gütter**
Dezernent Wirtschaft, Bauen, Umwelt

Hirschpark

# KOSTEN DER UNTERHALTUNG ÖFFENTLICHER GRÜNANLAGEN – EIN RECHENSCHAFTSBERICHT

Der Bezirk Altona ist 79 Quadratkilometer groß. Seine öffentlichen Grünanlagen umfassen 8,5 Quadratkilometer zuzüglich 0,57 Quadratkilometer Straßenbegleitgrüns, auf denen unter anderem 24.592 Straßenbäume stehen . Damit ist Altona sowohl in Hamburg, als auch bundesweit ein durch „Grün" besonders geprägter Bezirk.

Die Pflege der öffentlichen Grünanlagen obliegt zu zwei Dritteln dem Bauhof Altona. Instandhaltung und Instandsetzung der öffentlichen Straßen und Wege wird dagegen überwiegend durch private Auftragnehmer wahrgenommen. Erst seit dem Jahr 2009 baut der Bauhof im Rahmen seiner gegebenen Ressourcen Eigenleistungen auf, die aufgrund eines Erfahrungsaustausches mit südwestdeutschen Großstädten vorgeschlagen wurden. Für die Unterhaltung öffentlicher Grünanlagen stehen seitdem entsprechend weniger Mitarbeiter zur Verfügung.

Die Kosten- und Leistungsrechnung bilanziert den Eigen- und Fremdeinsatz von Leistungen. Sie ist sowohl im öffentlichen, als auch im privatwirtschaftlichen Bereich eines der anspruchsvollsten betriebswirtschaftlichen Instrumente. Ihre Grundlage bildet die seit dem Jahr 2005 beim Bauhof eingeführte Zeitaufschreibung, die im Jahr 2009 als stabil bewertet werden konnte. Die im aufwachsenden Aufgabenfeld Straßen- und Wegeunterhaltung aufgeschriebenen Leistungen sind seit Beginn der Zeitaufschreibung stabil.

**Mit dieser Broschüre erhalten Sie unter anderem Antworten auf folgende Fragen:**

1. Was kostet die Unterhaltung eines Kilometers Stadtstraße insgesamt (unter anderem die Leistung des Bauhofs)?
2. Wás kostet die Unterhaltung eines Quadratmeters öffentlicher Grünanlagen in Altona (insbesondere die Leistung des Bauhofs)?
3. Was kostet die Unterhaltung eines Quadratmeters Kinderspielflächen (insbesondere die Leistung des Bauhofs)?
4. Wie hoch sind die Aufwendungen für die Grünflächenunterhaltung und für das Straßenbegleitgrün in Altona **im Vergleich** zu ähnlich einwohnerstarken Städten im Bundesgebiet?

Im Tabellenteil dieser Broschüre sind die Kosten der Unterhaltung einzelner großer öffentlicher Grünanlagen im Jahr 2012 dargestellt. Diese Darstellung bezieht sich ausschließlich auf die Kosten des Bauhofs, die etwa zwei Drittel der Gesamtkosten betragen. Die nicht einbezogenen „Overhead-Kosten" (Verwaltung, Fortbildung, Organisation) betragen etwa 6 %. Wichtige Teilleistungen für eine Grünanlage sind einzeln ausgewiesen.

**Nicht** in diesen Zusammenhang gehören die Investitionen, die stets politisch besonders hervorgehoben werden. Solche Investitionen in gesamte Parkanlagen sind eher selten (im Jahr 2014 zum Beispiel im Heinepark und im Schleepark), im Fall von Kinderspielplätzen deutlich häufiger. Dieser Beitrag widmet sich also dem „trocken Brot" der alltäglichen Grünflächenunterhaltung.

Die **Qualität** der Grünflächenunterhaltung durch private Unternehmen und den Bauhof Altona wird stellenweise hinterfragt. Dieser Aspekt kann mit der vorgelegten Broschüre nicht abschließend beantwortet werden – schon, weil Qualitätskriterien unterschiedlichen subjektiven Anspruchshaltungen unterliegen. Allerdings geben die Zahlen des interkommunalen Vergleichs Auskunft über verfügbare Ressourcen und damit verbundene Pflegeintensität.

In den Hamburger Bezirken wird ein Qualitätssicherungssystem DSQG aufgebaut, das jenem der Hamburger Stadtreinigung DSQS nachgebildet ist und auf der fachlichen Beurteilung unabhängiger Sachrichter beruhen soll.

Häufiger als die Qualitäten der Bereitstellung öffentlicher Grünanlagen ist die Qualität der öffentlichen Straßen und Wege Gegenstand von Kritik. Die Kosten der Unterhaltung von Straßen und Wegen sind bisher noch nicht Gegenstand des Vergleichs mit anderen Städten. Jedenfalls für Altona kann der jährliche Unterhaltungsaufwand (für Haupt- und Bezirksstraßen) angegeben werden: Er beträgt knapp 2.500 € je laufendem Kilometer und Jahr, wovon der Bauhof Altona 715 € je Kilometer und Jahr schultert. Im Frühjahr 2013 erprobten die Bauhöfe Altona und Wandsbek einen neuartigen Heiß-Asphalt („PFA-Asphalt") zum nachhaltigen Flicken von Schlaglöchern. Dabei wurden auf Haupt- und Bezirksstraßen in Altona 20 Tonnen Asphalt eingebaut. Eine Überprüfung im Sommer 2013 und im Februar 2014 ergab, daß an den Reparaturstellen keine weiteren Schäden aufgetreten waren.

Antonipark (St. Pauli)

# ALTONA IM STÄDTEVERGLEICH: „BENCHMARKING“

**Die Kosten- und Leistungsrechnung verfolgt zwei Ziele:**

1. Unterstützung der „**Make-or-Buy-Entscheidung**“. Damit ist gemeint, daß ein Kosten- und Leistungsvergleich zwischen der Eigenleistung (des Bauhofs) und der gleichartigen Leistung privater Auftragnehmer hergestellt wird und daraus Konsequenzen gezogen werden. Damit sollen die Stärken der Eigenleistung gestärkt und die Stärken der Fremdleistung in Anspruch genommen werden. Die Angebote von „Preisbrechern“ des privaten Markts bleiben dabei unbeachtlich. Entscheidend ist vielmehr das Mittelfeld der Preise für öffentliche Grünanlagen. Auf dieser Grundlage kann zum Beispiel nachgwiesen werden, daß der Bauhof Altona den Platz der Republik zu ähnlichen Kosten pflegte wie das Mittelfeld privater Anbieter.
2. Unterstützung der Suche nach bester Praxis („**Best Practice**“) im Sinne des „**Benchmarkings**“. Dabei vergleichen sich vergleichbare Städte mit dem Ziel, aufgrund festgestellter Kostenunterschiede voneinander zu lernen. Diese Aufgabe ist aufgrund unterschiedlicher kommunalpolitischer Schwerpunkte und unterschiedlicher Qualitäten der Grünanlagen schwierig, unter Beachtung von Besonderheiten jedoch ergebnisorientiert.

Im Januar 2013 trat der Bezirk Altona dem Vergleichsring der Kommunalen Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsvereinfachung (KGSt) in Köln bei. Dieser Vergleichsring ist die bundesweit einzige Institution, die systematisch „Benchmarking“ betreibt. Am Vergleich der Unterhaltungskosten für öffentliche Grünanlagen nahmen folgende Städte teil:
Aachen, Bielefeld, Bremen, Düsseldorf, Hannover, Karlsruhe, Krefeld, Lübeck, Mönchengladbach, München, Stuttgart und der Bezirk Altona.

Gemessen an der Einwohnerzahl sind die Städte Aachen, Karlsruhe, Krefeld, Lübeck, Mönchengladbach und der Bezirk Altona vergleichbar. Die von diesen Gemeinden gepflegten Grünanlagen sind unterschiedlich. Zum Beispiel pflegt die Stadt Aachen einen Kurpark, die Stadt Karlsruhe zahlreiche hochwertige Schmuckflächen. Altonas Besonderheiten sind zum Beispiel der international bekannte Dahliengarten, der Schulgarten und das Gehege im Hirschpark.

Wie bei interkommunalen Vergleichen üblich, konnten nicht alle von der KGSt detailliert geforderten Kostenträger von allen beteiligten Kommunen angegeben werden. Allerdings sind zentrale Kennzahlen durchgehend erfaßt, so daß die Stellung Altonas im Vergleich zu ähnlich einwohnerstarken Großstädten darstellbar ist. **Damit erfüllt das Bezirksamt Altona seine angekündigte Verpflichtung zum „Benchmarking“ als erster Bezirk Hamburgs.**

Im Ergebnis ist die Pflege öffentlicher Grünflächen in Altona deutlich kostengünstiger als jene aller Vergleichsstädte ähnlicher Einwohnerzahl. Die Differenz zum KGSt-Mittelwert für die Gesamtkosten hat sich zwischen 2010/2011 (Altona: 0,82 €/qm – KGSt-Median: 0,99 €/qm) und 2012 (Altona: 0,83 €/qm – KGSt-Median: 1,23 €/qm) noch verbreitert. Bei diesem Vergleich wurden für Altona die Gesamtkosten des Eigenbetriebs angesetzt. Die reinen Produktiv-Stückkosten für die Pflege öffentlichen Grüns liegen in Altona wesentlich geringer (0,70 €/qm im Jahr 2012).

Große Wiese im Volkspark (Bahrenfeld)

Park-Café (ehemaliger Gartenbaustützpunkt) im Walter-Möller-Park (Altona-Altstadt)

| Stadt / Bezirk | Grünflächen-Unterhaltung (€/qm) | Unterhaltung von Spielplätzen (€/qm) | Straßen-Begleit grün (€/qm) | Straßenbäume (Stückkosten) |
|---|---|---|---|---|
| **Aachen *** | 1,23 | 2,01 | 1,16 | 14,85 |
| **Altona ***** | 0,70 | 1,22 | 0,23 ** | 17,04 |
| **Karlsruhe *** | 2,20 | 2,97 | 1,22 | 24,88 |
| **Krefeld** | 0,95 | 3,17 | 1,96 | 35,90 |
| **Lübeck** | 0,84 | 2,83 | 3,66 | 75,02 |
| **Mönchengladb.** | 1,73 | 2,97 | k.A. | k.A. |
| **KGSt-Median** | 1,23 | 2,97 | 2,00 | - |

* = Städte mit hohem Anteil an Wechselbepflanzungen (Schmuckgärten); Quelle: KGSt, Köln
** = mit Vergabe an Privatunternehmen seit 2014 0,84 € / qm
*** =nach Herausrechnung der Waldparks 0,80 € / qm (Produktivkosten)

Daß Altona bei der Grünflächenunterhaltung besonders geringe Kosten erzeugt, kann kein Grund zur Zufriedenheit sein. Vielmehr deutet dieser Umstand auch darauf hin, daß die Qualität der Grünflächenunterhaltung in Altona geringer ist als in vergleichbar großen Gemeinden. Besonders deutlich wird dies bei den Kosten für Straßenbegleitgrün. Der Zustand des Straßenbegleitgrüns, das in Altona nur noch „anlaßbezogen" gepflegt werden kann, ist Gegenstand häufiger Kritik von Bürgerinnen und Bürgern. Nach Überarbeitung des Schlüssels für Rahmenzuweisungen wird Altona einschließlich Vergabe von Pflegeaufgaben an Privatunternehmen ab 2014 für das Straßenbegleitgrün 0,84 €/qm und Jahr ausgeben. Im Haushaltsjahr 2014 werden für alle Bezirke zusätzlich 400.000 € für die Pflege des Straßenbegleitgrüns bereit gestellt.

Die norddeutschen Vergleichsstädte – insbesondere aber Altona – fahren ihre Grünflächenunterhaltung zum Teil „an der unteren Kante". Weitere Kostensenkungen gehen in Altona (zum Beispiel durch den vorgesehenen Personalabbau um knapp ein Fünftel bis 2017) zwangsläufig auf Kosten der Qualität der Grünflächenpflege. Für Altona muß allerdings beachtet werden, daß 3,5 der 8,5 Quadratkilometer öffentlicher Grünanlagen aus „Waldparks" mit sehr geringen Unterhaltungskosten bestehen. Rechnet man die Waldparks (nach Flächen und Kosten) heraus, dann werden in Altona für die Unterhaltung der übrigen öffentlichen Grünanlagen 0,80 €/ qm im Jahr (Produktivkosten) beziehungsweise 0,96 €/ qm im Jahr (Gesamtkosten) aufgewendet.

Im Rahmen der im „Jesteburg I – Sparprogramm" gebotenen Möglichkeiten zur Modernisierung von Bauhöfen haben die Bezirke Altona und Wandsbek die Gelegenheit ergriffen, die technisch-betrieblichen Strukturen grundlegend zu modernisieren und neue Bauhöfe zu errichten. Ein weiteres Auffangen schwindender Personalressourcen durch weitere Mechanisierung des Unterhaltungsbetriebs ist in Altona nicht mehr möglich.

Im Städtevergleich fällt der hohe Anteil der (urlaubsbereinigten) Ausfallzeiten des Personals im Bauhof Altona auf. Diese Ausfallzeiten sind nach Feststellung der KGSt in großen Großstädten (wie Hamburg oder München) höher als in mittleren Großstädten. Sie nehmen mit steigendem Durchschnittsalter der Beschäftigten deutlich zu, was auch die Folge der Nicht-Wiederbesetzung frei werdender Stellen ist. Im öffentlichen Dienst liegen die Ausfallzeiten im Schnitt doppelt so hoch wie im Gesamtdurchschnitt des Berufsstands der Gärtner / Gartenbauarbeiter (Barmer GEK 2012: 5,26 %). In Altona liegt der Anteil der urlaubsbereinigten Ausfallzeiten fast dreimal höher.

**Diese Problemlage kann durch folgende Maßnahmen angegangen werden:**

1. Stärkeres Angebot für die Gesundheitsvorsorge im Bauhof Altona.
2. Noch stärkere Beachtung von Unfallverhütungs-Vorschriften in der täglichen Praxis.
3. Wiederaufnahme der Lehrlingsausbildung auf dem Bauhof Altona (die im Jahr 2010 eingestellt wurde, jetzt jedoch wieder aufgenommen werden soll). Damit erhält der Bauhof nicht zuletzt aus Sicht seiner Mitarbeiter/innen eine langfristige Perspektive.

Schulgarten im Volkspark (Bahrenfeld)

## Vorbemerkungen:

**- Für die Berechnung der Gesamtkosten in den ausgewählten Grünanlagen wurden nur die produktiven Kosten des Bauhofs Altona angesetzt.**

*(Beispiel: Personal- und Gerätekosten für die Beseitigung von Müll und Laub ohne den Kostenanteil für die Fortbildung, Urlaub, Krankheit, interne Steuerung usw.)*

## Jahr 2012

**Gesamtergebnis der ausgewählten Grünanlagen (Personal- und Gerätekosten):** **2.073.535,44 €**
davon Personalkosten 1.347.798,04 €
davon Gerätekosten (35% der Gesamtkosten) 725.737,40 €

| Bezeichnung der Grünanlage | Größe in m² | Ausgewählte Kostenträger | Gesamtkosten pro Jahr | Gesamtkosten pro Jahr je m² |
|---|---|---|---|---|
| **Altonaer Balkon** | **52.617 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 2.385,87 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 8.296,90 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 5.657,54 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 9.487,20 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 26.921,78 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 1.786,45 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **58.607,55 €** | **1,11 €** |
| **Altonaer Volkspark** | **1.430.369 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 3.908,41 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 201.916,32 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 75.464,48 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 42.595,30 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 132.234,70 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 6.408,48 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **504.326,54 €** | **0,35 €** |
| **August-Lütgens-Park** | **18.291 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 357,44 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 2.952,35 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 537,69 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 6.444,61 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 9.899,53 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 1.188,97 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **26.204,43 €** | **1,43 €** |
| **Antonipark** | **5.455 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 1.105,46 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 454,23 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 1.550,73 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 2.197,44 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **6.447,32 €** | **1,18 €** |
| **Bahrenfelder See (Theodorstraße)** | **35.000 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 7.206,41 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 380,50 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 3.950,88 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 6.091,82 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **17.782,49 €** | **0,51 €** |
| **Baurs Park** | **119.781 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 8.024,15 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 21.133,24 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 7.373,38 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 16.502,41 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **55.004,26 €** | **0,46 €** |

Hirschpark

| Bezeichnung der Grünanlage | Größe in m² | Ausgewählte Kostenträger | Gesamtkosten pro Jahr | Gesamtkosten pro Jahr je m² |
|---|---|---|---|---|
| **Bismarckstein (Falkentaler Weg )** | **78.454 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 210,16 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 831,11 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 1.599,86 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 2.314,57 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **4.977,40 €** | **0,06 €** |
| **Bonnepark (Silcherstraße )** | **27.073 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 6.621,40 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 1.550,86 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 4.769,27 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 10.745,11 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **24.353,60 €** | **0,90 €** |
| **Bornpark** | **118.190 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 7.531,78 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 1.585,58 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 449,18 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 1.591,07 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **11.637,89 €** | **0,10 €** |
| **Dahliengarten im Altonaer Volkspark** | **20.337 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 87.826,84 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 28.775,48 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 10.684,60 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **136.159,85 €** | **6,70 €** |
| **Donners Park** | **47.316 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 4.220,79 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 3.028,20 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 4.715,11 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 29.852,32 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **44.921,95 €** | **0,95 €** |
| **Fischers Park** | **37.462 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 7.029,92 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 8.524,86 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 4.574,85 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 18.171,46 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 4.300,62 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **44.951,63 €** | **1,20 €** |
| **Goßlers Park** | **86.026 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 7.810,36 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 2.619,37 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 9.590,76 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 11.456,17 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **33.456,77 €** | **0,39 €** |
| **Groth Park (Holmbrook - Liebermannstraße)** | **50.069 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 11.594,07 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 1.128,45 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 6.591,40 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 7.870,72 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **27.654,62 €** | **0,55 €** |
| **Hans-Christian-Andersen-Park** | **29.686 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 7.721,18 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 3.898,47 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 10.068,02 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 9.895,51 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 3.409,22 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **35.286,49 €** | **1,19 €** |

Jenischpark (Groß Flottbek)

| Bezeichnung der Grünanlage | Größe in m² | Ausgewählte Kostenträger | Gesamtkosten pro Jahr | Gesamtkosten pro Jahr je m² |
|---|---|---|---|---|
| **Heine-Park** | **35.982 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 11.958,22 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 2.189,36 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 6.280,76 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 12.653,32 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **36.651,53 €** | **1,02 €** |
| **Hessepark** | **42.924 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 340,80 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 1.368,37 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 1.153,20 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 2.256,56 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 7.834,36 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **13.397,95 €** | **0,31 €** |
| **Hexenberg (Breite Straße - Kirchenstraße)** | **26.662 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 352,75 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 1.867,01 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 1.584,70 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 11.163,17 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 9.282,39 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 1.472,58 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **31.015,00 €** | **1,16 €** |
| **Hindenburgpark** | **9.048 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 555,41 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 282,61 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 1.927,85 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 2.609,53 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **5.372,59 €** | **0,59 €** |
| **Hirschpark** | **248.421 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 42.618,43 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 12.201,43 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 9.492,29 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 26.875,53 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **107.526,99 €** | **0,43 €** |
| **Jenischpark** | **435.108 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 34.423,34 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 3.531,42 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 41.273,31 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 27.305,42 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **155.054,08 €** | **0,36 €** |
| **Kemal-Altun-Platz (Am Born - Bergiusstraße)** | **7.703 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 142,64 | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 1003,24 | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 787,44 | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 2849,08 | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 1913,07 | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 4546,63 | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **11.891,45 €** | **1,54 €** |
| **Kirchenstraße - Königstraße** | **24.115 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 32,44 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 1.660,61 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 1.333,45 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 9.125,91 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 6.672,31 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **20.285,74 €** | **0,84 €** |

Römischer Garten

| Bezeichnung der Grünanlage | Größe in m² | Ausgewählte Kostenträger | Gesamtkosten pro Jahr | Gesamtkosten pro Jahr je m² |
|---|---|---|---|---|
| **Lutherpark** | **55.493 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 2.148,49 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 1.666,24 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 2.910,22 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 5.005,65 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **12.048,07 €** | **0,22 €** |
| **Luuspark (Falkensteiner Ufer - Tinsdaler Kirchenweg)** | **72.734 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 2.703,78 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 709,70 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 463,22 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 2.159,57 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **6.053,82 €** | **0,08 €** |
| **Olbersweg - Sandberg** | **12.584 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 383,19 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 400,00 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 1.222,00 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 2.986,62 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 7.848,16 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 1.229,77 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **16.352,29 €** | **1,30 €** |
| **Rathenaupark** | **20.242 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 9.515,87 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 353,59 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 6.055,27 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 9.446,10 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **25.749,79 €** | **1,27 €** |
| **Römischer Garten** | **6.681 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 8.994,04 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 5.066,89 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 10.421,55 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 2.021,58 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **29.545,16 €** | **4,42 €** |
| **Rosengarten** | **45.809 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 10.043,58 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 2.873,04 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 4.517,26 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 26.412,20 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **44.682,62 €** | **0,98 €** |
| **Schinckels Park (Waseberg)** | **69.201 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 594,71 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 839,08 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 1.241,14 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 2.548,45 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **5.498,14 €** | **0,08 €** |
| **Schleepark (Struenseestraße)** | **12.957 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 2.260,86 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 5.482,68 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 3.591,77 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 8.026,94 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 8.227,65 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 1.805,84 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **31.233,18 €** | **2,41 €** |
| **Schöns Park** | **76.330 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 107,11 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 362,74 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 977,99 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 2.793,27 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **4.578,49 €** | **0,06 €** |

Bornpark

| Bezeichnung der Grünanlage | Größe in m² | Ausgewählte Kostenträger | Gesamtkosten pro Jahr | Gesamtkosten pro Jahr je m² |
|---|---|---|---|---|
| **Schröders Elbpark** | **27.683 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 608,96 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 2.185,91 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 7.808,83 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 10.578,26 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **22.313,77 €** | **0,81 €** |
| **Sternschanzenpark** | **82.709 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 7.304,50 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 503,97 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 18.737,46 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 35.580,14 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **70.336,94 €** | **0,85 €** |
| **Stückweg - Böverstland (Lurup)** | **58.343 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 202,71 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 1.090,40 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 6.346,87 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 1.084,37 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **8.724,35 €** | **0,15 €** |
| **Sven-Simon-Park** | **54.949 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 15.194,09 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 7.323,21 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 7.880,63 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 5.959,67 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **38.683,05 €** | **0,70 €** |
| **Waldpark Falkenstein** | **117.556 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 953,81 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 524,45 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 17,07 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 4.547,17 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **6.053,45 €** | **0,05 €** |
| **Waldpark Marienhöhe** | **678.043 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 1.813,07 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 47.993,28 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 9.595,62 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 28.301,37 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 32.804,37 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 3.222,51 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **151.037,42 €** | **0,22 €** |
| **Walter-Möller-Park** | **55.056 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 4.302,28 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 9.676,75 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 3.847,85 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 19.310,54 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 20.604,25 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 3.792,91 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **70.493,82 €** | **1,28 €** |
| **Wesselhoeftpark** | **47.208 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 6.858,08 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 3.220,85 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 312,92 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 1.187,25 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **11.608,42 €** | **0,25 €** |

Ziegeleiteich (Osdorf)

| Bezeichnung der Grünanlage | Größe in m² | Ausgewählte Kostenträger | Gesamtkosten pro Jahr | Gesamtkosten pro Jahr je m² |
|---|---|---|---|---|
| **Westerpark (Jürgensallee - Quellental)** | **191.642 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 1.118,32 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 2.799,89 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 11.187,17 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 10.020,98 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **26.176,95 €** | **0,14 €** |
| **Winklers Platz** | **2.458 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 1.011,76 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 1.345,04 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 518,38 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 106,83 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 906,85 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 629,51 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **4.991,25 €** | **2,03 €** |
| **Wittenbergener Heide (Teilbereich)** | **378.621 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 15.773,54 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 1.036,56 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 1.053,28 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 10.233,90 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **28.380,54 €** | **0,07 €** |
| **Wohlers Park** | **48.029 m²** | Fallschutzflächen, Fallschutzfläche locker und Fallschutzfläche fest | 776,72 € | |
| | | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 4.738,73 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 748,89 € | |
| | | Rasen, Gebrauchsrasen und Wiese | 504,23 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 260,18 € | |
| | | Spiel- und Sportgeräte | 145,62 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **23.812,90 €** | **0,50 €** |
| **Ziegeleiteich (Püttkuhl - Hemmingstedter Weg)** | **29.459 m²** | Pflanzung, Einzelbaum, Gehölz und Hecke | 13.851,13 € | |
| | | Plätze und Wege, befestigte Fläche und nicht befestigte Fläche | 6.177,58 € | |
| | | Sonstiges, Laub und Müll | 1.918,90 € | |
| **Gesamtkosten pro Jahr** | | | **22.212,90 €** | **0,75 €** |
| **Gesamtergebnis Alle Kostenträger** | **5.129.879 m²** | | **2.073.535,44 €** | **0,40 €** |

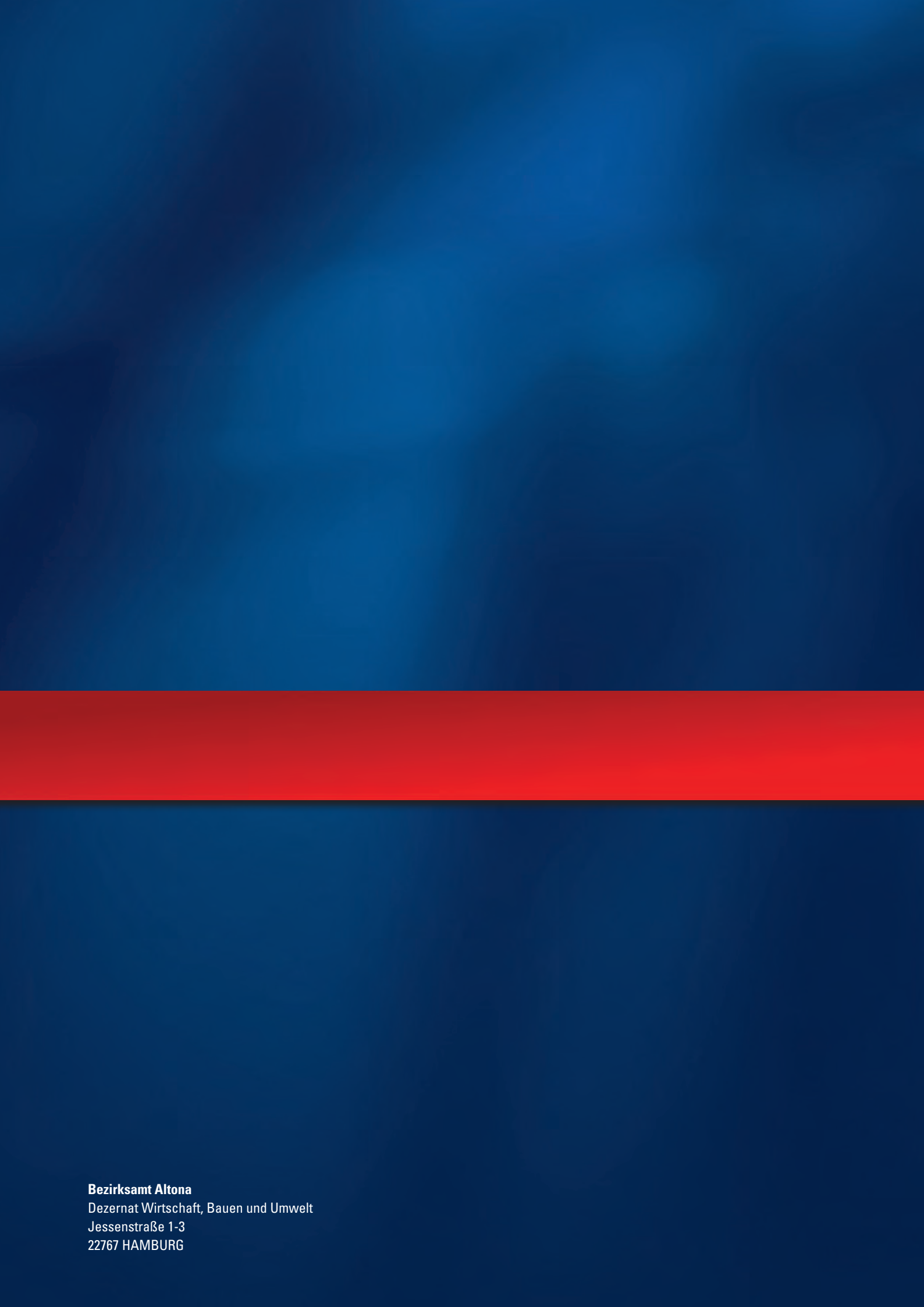
Flottbektal (Klein Flottbek)

**Bezirksamt Altona**
Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Jessenstraße 1-3
22767 HAMBURG

**Text / Tabellen:**
Andree Wagner, John Mestmacher,
Dr.-Ing. Reinhold Gütter

**Datengrundlagen:**
Fachamt Management des öffentlichen
Raums, Bauhof Altona

**Fotos:**
Dr.-Ing. Reinhold Gütter



**Bezirksamt Altona**
Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Jessenstraße 1-3
22767 HAMBURG