

An die Bezirksversammlung Altona
Ausschuss für Wirtschaft, Arbeit und
regionale Stadtteilentwicklung

Platz der Republik 1
22765 Hamburg

Empfehlung 06/2017 - Baulücke im Schulterblatt 37 schließen !

Seit Jahren liegt das Grundstück Schulterblatt 37 brach. Diese Brache stellt für den Stadtteil eine Belastung dar. Einerseits durch die fortwährende Vermüllung, andererseits dadurch, dass die Anwohner in der Lippmannstraße durch die Baulücke den Lärm- und Sichtschutz der Blockbebauung verloren haben und nun die volle Wucht des Schulterblatt-Trubels abbekommen.

Bereits im Oktober 2013 hatte der Stadtteilbeirat Sternschanze den damaligen Regionalausschuss 1 in einer Empfehlung darum gebeten, zu prüfen, ob hier ein Baugebot erlassen werden kann und dieses dann entsprechend auch anzuordnen. Ein Baugebot ist damals nicht erlassen worden. Aus Sicht des Beirats wäre ein Baugebot eine sinnvolle Maßnahme, insbesondere, da der Eigentümer bisherige Baugenehmigungen verfallen ließ.

Der Beirat empfiehlt dem Ausschuss für Wirtschaft, Arbeit und regionale Stadtteilentwicklung, sich dafür einzusetzen, diesen städtebaulichen Missstand endlich zu beseitigen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: — Enthaltungen: —